



| Označenie regulovan priestoru | Koeficient zastavovanej funkcie | Podiel hlavnej funkcie | Podlažnosť | Hlavná funkcia | Doplňková funkcia |
|-------------------------------|---------------------------------|------------------------|------------|----------------|-------------------|
| B10 | 0,1 | 90% | 1 NP + P | ŠR | OV |
| B11a | 0,3 | 100% | 2 NP + P | ZBR | - |
| B11b | 0,4 | 100% | 4 NP | ZBR | - |
| B11c | 0,4 | 75% | 2 NP | OV | ŠR |
| B11d | 0,4 | 80% | 4 NP | BD | ŠR |
| B14 | 0,35 | 90% | 2 NP + P | ŠR | RD |
| B15 | 0,15 | 80% | 2 NP + P | ŠR | OV |
| B5a | 0,8 | 100% | 2 NP + P | OV | - |
| B5b | 0,15 | 100% | 1 NP + P | VZ | - |
| B5c | 0,3 | 100% | 1 NP + P | ZBR | - |
| B5d | 0,3 | 100% | 2 NP + P | ZBR | - |
| B5e | 0,3 | 100% | 4 NP | ZBR | - |
| B6a | 0,8 | 100% | 1 NP + P | OV | - |
| B6b | 0,8 | 100% | - | TDV | - |
| B9 | 10 | 75% | 2 NP | ŠR | OV |
| H17 | 0,25 | 90% | 1 NP + P | RD | ŠR |
| H18 | 0,3 | 90% | 1 NP + P | RD | ŠR |
| H19 | 0,3 | 90% | 1 NP + P | RD | ŠR |

Legenda

- Územie obce
- Hranice katastrálnych území
- Parcely KNC
- Parcely UO (KNE)
- vrstevnice
- Ochranné pásma**
 - Ochranné pásmo na zrušenie, návrh
 - Ochranné pásmo, stav
- Vymedzenie zastavaného územia**
 - Navrhovaná hranica zastavaného územia
- Regulované priestory**
 - Regulované priestory
- Funkčné regulatívy**
 - Plochy bývania v rodinných domoch, návrh
 - Plochy bývania v bytových domoch, návrh
 - Plochy občianskej vybavenosti, návrh
 - Plochy občianskej vybavenosti, stav
- Plochy rekreácie a cestovného ruchu, návrh
- Zmiešané plochy bývania a rekreácie, návrh
- Plochy výroby, skladov, zariadení technickej vybavenosti, stav
- parkovisko, návrh
- Plochy verejnej prístupnej zelene, parky, návrh
- Plochy verejných priestorov s prioritou automobilového pohybu, návrh
- Plochy verejných priestorov s prioritou cyklistického pohybu, návrh
- Energetika**
 - Káblové vedenie elektrickej energie NN, návrh
- Vodné hospodárstvo**
 - Rozvážacie vodovodné potrubie, návrh
 - Kanalizácia splašková, návrh
 - Kanalizácia splašková, stav
 - Čistička odpadových vôd, návrh



**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BOBROVNÍK
ZMENY A DOPLNKY Č. 1
NÁVRH NA PREROKOVANIE**



Obstarávateľ: Obec Bobrovník
Spracovateľ: Ing. arch. Martin Baloga, PhD.
Osoba odborne spôsobilá pre obstaranie ÚPP a ÚPD:
Dátum: február 2022

**KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO
USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA
ZASTAVANÉHO ÚZEMIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY**

M: 1:5 000